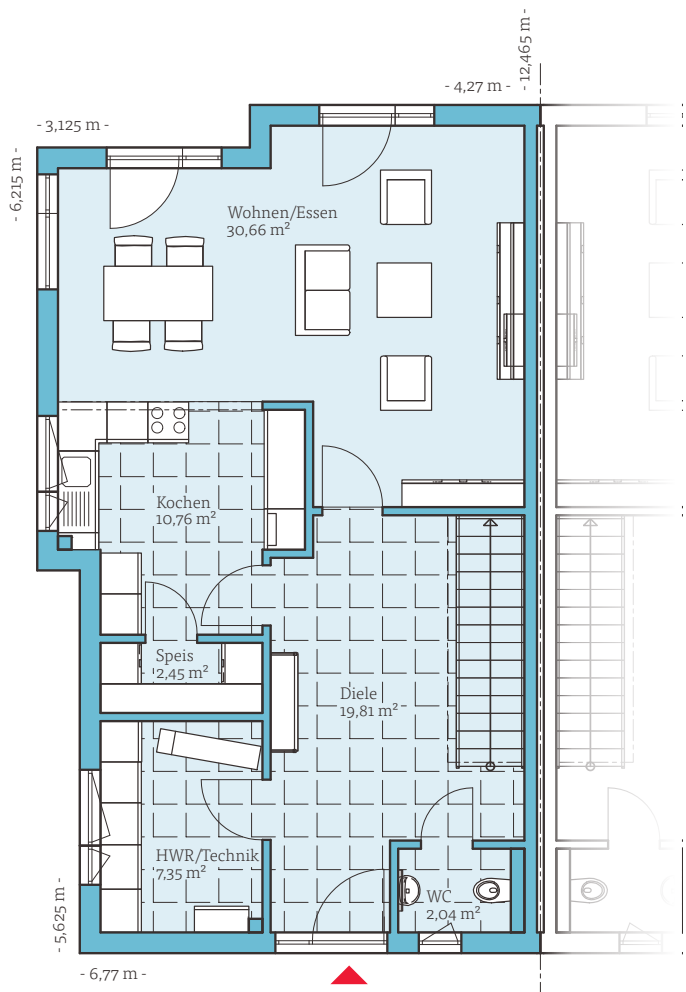


1. OBERGESCHOSS



ERDGESCHOSS

HAUSETAILS

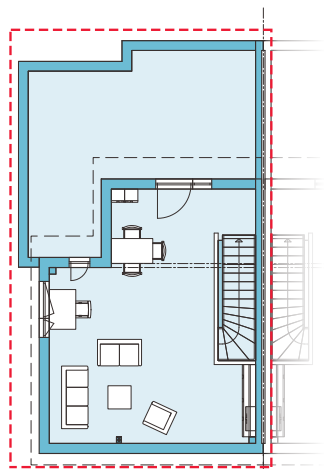
Dachneigung:	Flachdach, 0°
Erdgeschoss:	73,07 m ²
Obergeschoss:	70,71 m ²
Nettogrundfläche nach DIN:	143,78 m ²
Gesamtwohnfläche nach WoFIV:	138,27 m ²



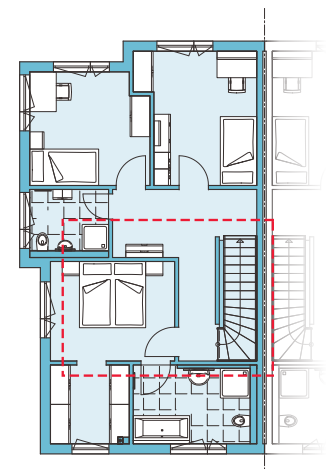
PLANUNGSOPTION

Das optionale zweite Obergeschoss mit Dachterrasse bietet vielfältige Nutzungsmöglichkeiten. Zusätzliche Fläche: mehr als 72 m².

Wird der Hausentwurf mit einem zweiten Obergeschoss kombiniert, ändert sich die Raumaufteilung im ersten Obergeschoss geringfügig, damit Platz für die zusätzliche Treppe geschaffen wird.



2. OBERGESCHOSS



1. OBERGESCHOSS